



COMUNE DI ALATRI

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 010

DEL 30 GENNAIO 2019

OGGETTO: Regolamento Comunale Applicazione Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (C.O.S.A.P.), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 25 settembre 1998 e s.m.i.. Disposizioni operative per l'applicazione del Canone O.S.A.P. sui passi carrabili.

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **trenta** del mese di **gennaio**, alle ore **13.30** in Alatri e nella Sede Comunale, convocata dal Sindaco, si è ivi riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

1) Morini Giuseppe	SINDACO
2) Di Fabio Fabio	VICE SINDACO
3) Fontana Massimiliano	ASSESSORE
4) Gizzi Roberto	ASSESSORE
5) Ritarossi Melissa	ASSESSORE
6) Santoro Alessia	ASSESSORE

PRESENTI ASSENTI

P	
P	
	A
	A
P	
P	

Assiste il Segretario Generale del Comune **Dott. Luca Alteri**.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale, il Signor **Ing. Giuseppe Morini** – **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Acquisiti i prescritti pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000;

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (C.O.S.A.P.) all'art. 23;

Vista la Relazione di Servizio nota protocollo n. 1855 del 21 gennaio 2019;

Visto l'art. 44 del Decreto Legislativo n. 507 del 15 novembre 1993;

Visto l'art. 63, comma 1, del Decreto Legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997;

Visto l'art. 3 della Legge n. 549 del 28 dicembre 1995;

Visto l'art. 2, comma 7, del Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285;

Visto l'art. 48 del T.U.EE.LL. – Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Verificato, pertanto, **che** in fase di attuazione del combinato disposto del quadro normativo e regolamentare di riferimento si sono manifestate difficoltà interpretative;

Riscontrato che i cosiddetti passaggi "a raso" non sono soggetti ad alcun canone e che le maggiori difficoltà si registrano nell'interpretazione del termine regolamentare "*manufatto*" che implica la condizione di tassabilità dei passi e nella corretta interpretazione del concetto di *occupazione di suolo pubblico*;

Appurato che la stessa giurisprudenza di merito, nell'esprimersi sulle criticità appena riportate, è molto controversa e conferma pertanto ampi margini di opinabilità tali da rendere giuridicamente plausibili o meno le scelte compiute in fase di verifica e controllo da parte dell'Amministrazione;

Constatato che anche la normativa di riferimento, il Decreto Legislativo n. 507/1993 - art. 44, sulla specifica situazione dei passi carrabili è molto aleatoria soprattutto sulla definizione di "passi carrabili a raso" e sulla terminologia utilizzata di "altro manufatto", tale da rendere imprescindibile una presa di posizione, talvolta eccessiva, da parte degli Uffici comunali competenti alla riscossione di tale entrata;

Tenuto conto che il Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, per sua natura considerato un'entrata di carattere patrimoniale, è rimesso all'ampia discrezionalità dell'Ente concedente, quanto all'applicazione delle esenzioni, riduzioni ed agevolazioni da attuare, attraverso gli strumenti a disposizione, in modo da delineare, più precisamente e ragionevolmente, i criteri e gli ambiti di applicazione dell'imposizione;

Constatato che la redazione del presente Protocollo Operativo determinerà una notevole riduzione del contenzioso, già preannunciato da moltissimi contribuenti che lamentano la mancanza di specifiche ed oggettive disposizioni, con grave ed irrimediabile nocumento alle casse comunali vista peraltro la giurisdizione ordinaria alla quale bisognerebbe sottostare in caso di contenzioso;

Ritenuto opportuno, in una prospettiva di semplificazione nonché di trasparenza e tutela degli interessi del contribuente e della stessa Amministrazione, dettare disposizioni tese ad individuare ulteriori

elementi per la verifica dei presupposti di tassabilità del canone sui passi carrabili;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in merito alla proposta della presente Deliberazione:

- il Responsabile di Settore, Dott. de Santis Elvio, quale sostituto del Responsabile del Settore Amministrativo, Dott. Turriziani Marco, ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e attestato che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente (come da parere depositato e allegato);

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso,

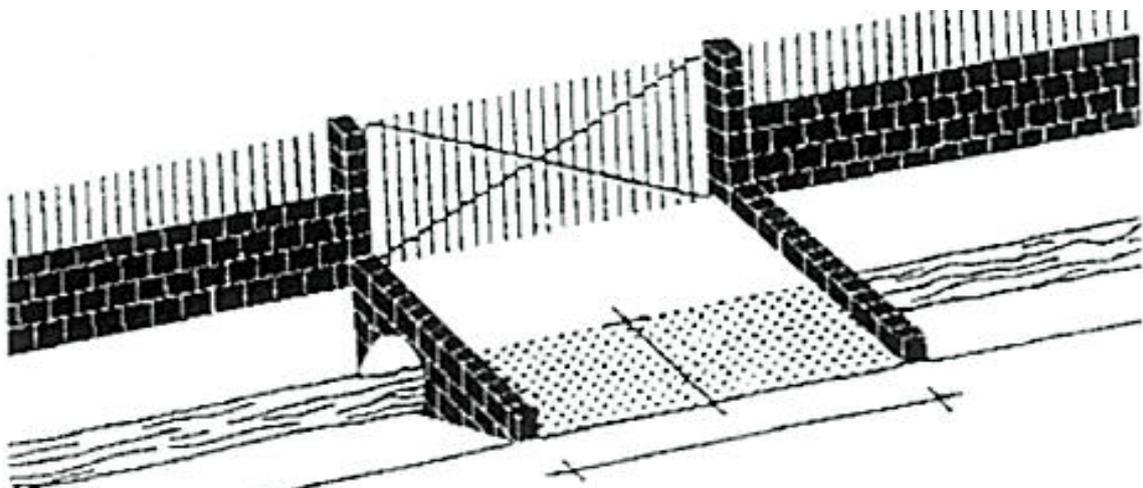
Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

L'approvazione delle seguenti disposizioni operative relative alle seguenti tipologie:

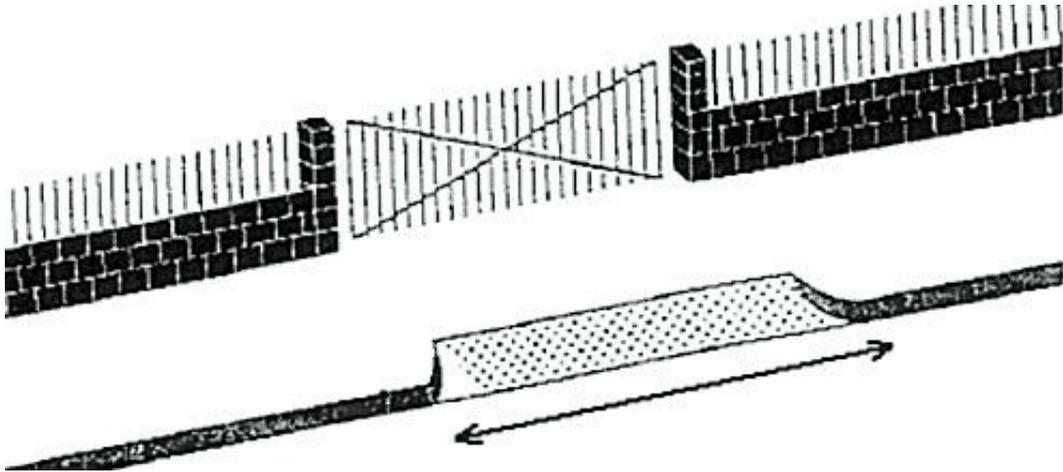
1. Si intende per occupazione di suolo pubblico con manufatto:

- a) la copertura o intombamento di un fosso appartenente al patrimonio pubblico, eseguita con qualunque materiale; con o senza griglia di raccolta acqua.

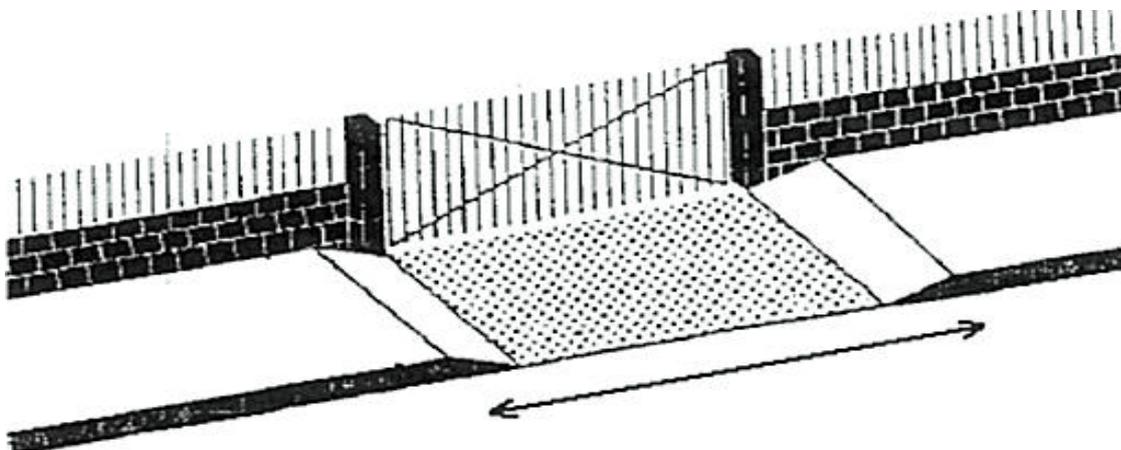


Esempio 1.

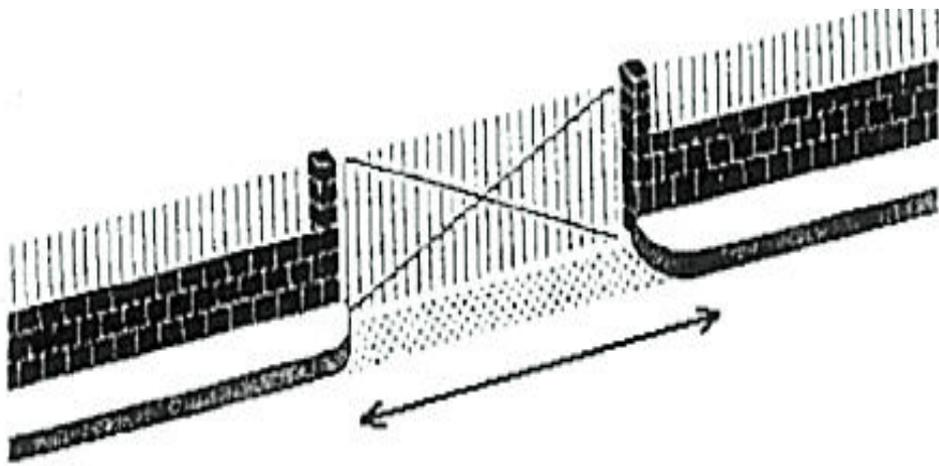
b) l'interruzione di pubblico marciapiede, con abbassamento di soglia, rampa o cordoli di invito.



Esempio 2.

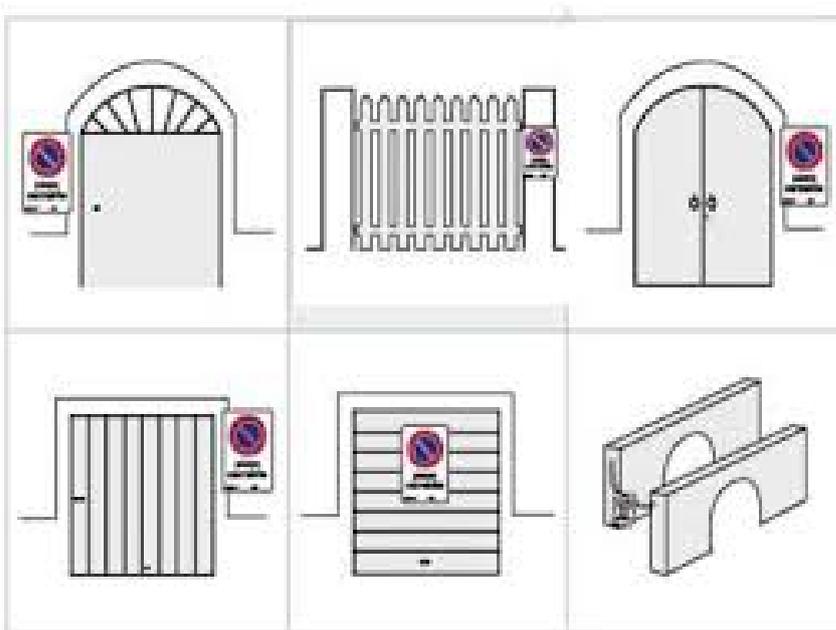


Esempio 3.



Esempio 4.

- 2) Oltre le fattispecie di cui al punto n. 1 [a), b)] si intende per occupazione di suolo pubblico (Sentenza Cassazione n. 18108 - Anno 2016) il Passo Carrabile, anche a raso, autorizzato, e per il quale è stata richiesta regolare concessione comunale indicata nel cartello esposto che ricomprenda anche il divieto di sosta;



Esempio 5.

- 3) I passi carrai che insistono **su strade private**, pur se soggette a servitù di pubblico passaggio,

non pagano il Canone;

- 4) Le disposizioni contenute nel presente provvedimento, tenuto conto che non stabiliscono una modificazione delle norme regolamentari in essere ma soltanto una loro migliore e più definita applicazione, devono essere applicate a tutte le nuove fattispecie imponibili che verranno rilevate, ivi incluse le situazioni ancora pendenti e non definite che, seppur accertate antecedentemente la data di approvazione del presente Protocollo Operativo, attraverso l'applicazione delle regole stabilite nello stesso, potranno essere chiarite, risolte ed annullate.

Inoltre, con distinta ed unanime votazione favorevole, stante l'urgenza,

DELIBERA

di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 – quarto comma – del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL PRESIDENTE
Sindaco – Ing. Giuseppe Morini

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luca Alteri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N° _____ **Albo pretorio on line**
Copia della presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno _____ e contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to _____

N° _____ **Albo pretorio on line**
Copia della presente Deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luca Alteri

La presente Deliberazione è diventata esecutiva il
giorno _____
essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
effettuata il giorno _____
(Art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000).

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to _____

La presente Deliberazione è divenuta eseguibile il
giorno _____
perché dichiarata immediatamente eseguibile
(Art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000).

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luca Alteri

IL PRESIDENTE
f.to Sindaco – Ing. Giuseppe Morini

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Luca Alteri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N° _____ **Albo pretorio on line**
Copia della presente Deliberazione è stata
pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo
Comune il giorno _____
e contro di essa non sono state prodotte
opposizioni.

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to _____

N° _____ **Albo pretorio on line**
Copia della presente Deliberazione è stata posta
in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di
questo Comune il giorno _____
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Luca Alteri

La presente Deliberazione è diventata esecutiva il
giorno _____
essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
effettuata il giorno _____
(Art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000).

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to _____

La presente Deliberazione è divenuta eseguibile il
giorno _____
perché dichiarata immediatamente eseguibile
(Art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000).

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Luca Alteri

COPIA CONFORME PER USO AMMINISTRATIVO

Alatri, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luca Alteri
